

REPERTORIO NORMATIVO: ZONE PRODUTTIVE (rif. Tav.13.3.c)

AGGIORNAMENTO NOV. 2009

Z.T.O.	SUPERF. TERR.		SUPERFICIE COPERTA		INDICE TERR.		VOL. RES.		ABITANTI		TIPO di intervento	TIPOLOGIA	ALTEZZA ml	DESTINAZIONE D'USO principale	SUP. MIN LOTTI mq	CARATTERI	NOTE
	mq.	mq.	mq.	%	esist. mclmq	prog. mclmq	esist. mc.	prog. mc.	esist. n.	prog. n.							
D1-1	19.300	6.855	35,5	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	D	a blocco	8	artigianale	---	qualità della progett.ne	---
D1-2	7.800	720	9,2	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	D	a blocco	10	produttivo industriale artigianale	---	---	---
D1-4	29.440	8.760	29,8	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	D	a blocco	10	produttivo artigianale	---	---	zona prod. esistente lungo Via Dante
D1-5	88.000	5.100	5,8		r.c. 50%		0	0	0	0	PUA	a blocco	10	produttivo artigianale	1000	verde parcheggio	Lottizzazione approvata Del. N. 33 del 04/04/81
D1-6	106.383	0	0,0	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	PUA	a blocco	10	produttivo artigianale	1000	verde parcheggio	ampliamento area artigianale
D1-7	45.000	0	0,0	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	D	a blocco	10	produttivo artigianale	---	---	area situata lungo Via Pio X
D1-10	115.200	0	0,0	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	PUA	a blocco	10	produttivo industriale artigianale	---	---	---
D1-11	20.471	0	0,0	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	PUA	a blocco	10	produttivo industriale artigianale	1000	---	---
D1-12	9.550	0	0,0	0,0	r.c. 50%		0	0	0	0	PUA	a blocco	10	produttivo industriale artigianale	1000	---	---
D2-3	6.000	0	0,0	0,0	r.c. 20%		0	0	0	0	D	a blocco	10	distributore di carburante	---	vedi nota 1	fascia di rispetto mt. 50 fiume Tergola
D2-4	31.650	0	0,0	0,0	r.c. 30%		0	600	0	4	D	a blocco	10	produttivo commerciale artigianale di servizio	---	vedi nota 2	Nuova area situata tra V. Danta e V. Manzoni

REPERTORIO NORMATIVO: ZONE PRODUTTIVE (rif. Tav.13.3.c)

AGGIORNAMENTO NOV. 2009																		
Z.T.O.	SUPERF. TERR.		SUPERFICIE COPERTA		INDICE TERR.		VOL. RES.		ABITANTI		TIPO di intervento	TIPOLOGIA	ALTEZZA ml	DESTINAZIONE D'USO principale	SUP. MIN LOTTI mq	CARATTERI	NOTE	
	mq.	mq.	%	esist. mclmq	prog. mclmq	esist. mc.	prog. mc.	esist. n.	prog. n.									
D2-5	1.984	0	0,0	0,0	r.c. 30%	0	0	0	0	0	0	PUA	a blocco	10	---	---	---	
D4-1	7.035	904	12,9	0,0	r.c. 50%	0	0	0	0	0	0	D	a blocco	8	---	---	---	
	5.684	542	9,5	0,0	r.c. 50%	0	0	0	0	0	0	D	a blocco	8	---	---	---	
D4-3	6.471	1.006	15,5	0,0	r.c. 50%	0	0	0	0	0	0	D	a blocco	8	---	---	---	
D5-1	11.000	730	6,6	0,0	r.c. 30%	0	0	0	0	0	0	D	a blocco	8	---	---	---	Area situata all'incrocio di Via Dante e Via Montegrappa
D5-2	15.960	0	0,0	0,0	r.c. 30%	0	0	0	0	0	0	D	a blocco	8	---	---	---	Area situata lungo Via Manzoni
D6-1	11.700	3.384	28,9	0,0	r.c. 60%	0	0	0	0	0	0	D	a blocco	8	1500	qualità della progettazione	progett. unitaria, sottoscr. convenzione fascia di rispetto m 20,00 f. Tergola	
D6-2	18.000	0	0,0	0,0	r.c. 60%	0	0	0	0	0	0	PUA	a blocco	8	1500	qualità della progettazione	progettazione unitaria compreso ponte e strada (vedi nota 3)	

(1) Rispetto D.Lgs. 11/02/1998 e nota Regionale 4/99 artt. 6 e 9

(2) n. 4 insediamenti max consentiti. Mascheratura dell'area (vedi D.C.C. n. 17/01)

(3) fascia di rispetto di mt. 50,00 dal fiume Tergola ed area a standards lungo Via Tergola.